

2LDK

●インターネット無料です！(D.U-NET) ●オール電化(エコキュート) ●TVインターホン ●エントランス部分オートロック

建物外観



SECUM

セコムセキュリティシステム搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。

サツキ インターネット無料
サツキ D.U-NET

Room Plan

専有面積：62.8㎡



パノラマ画像

305 LDK



305 キッチン



305 バス



305 洋室



Le Calme 305

【賃貸条件】		
賃料	137,000円	
共益費	6,000円	
駐車場	1台目 8,800円	
※別2台目契約可。室内用区画：20.21 (契約区画は変更になる可能性があります)		
敷金	なし	
礼金	27万円	
【物件概要】 ※貸主区分：本和ビル		
所在地	石川県金沢市北安江1丁目12番21号	
間取り	2LDK 専有面積 62.8㎡	
間取り詳細	LDK14帖・洋室6帖・洋室5.25帖・WIC	
物件種別	アパート	
階数	3/3階建	
建物構造	軽量鉄骨造	
築年月	2019年11月	
入居可能日	2024年2月28日	
商品名	セジュールオツツ	
交通	北陸本線 金沢駅 徒歩10分	
【設備情報】		
セコムのセキュリティシステム	SW (防犯記録型)	エアコン
温水洗浄トイレ便座	モニターインターホン	対面キッチン
オートロック	カードキー	洗髪洗面化粧台
物置	室内物干し	居室照明
宅配ボックス	電気調理器 (IHヒーター)	オール電化
駐輪場	24時間電話受付	フローリング
シューズボックス	システムキッチン	バス・トイレ別
ガス種別：無し		排水：公共下水
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金55,000円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円、町会費500円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替 (my D-roomから登録)、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。	
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約 (2年再契約型) D-S-S (初回保証料：月額賃料等合計額×1.00%・更新2万円/1年) 水道検針及び請求は本和ビルにて行います。		
注		
項		



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢 (11) 1865号

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日

営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00

お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 ■監査 ■取引経緯 ■取引条件有効期限
2024/02/15 2024/02/29

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700104694-001-012